

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT SALI WIDOWISKOWEJ W DOMU KULTURY

ADRES INWESTYCJI : SAĆZÓW, UL. WOLNOŚCI 61a

INWESTOR : GMINA BOBROWNIKI

ADRES INWESTORA : BOBROWNIKI UL.GMINNA 8 8

BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE I INSTALACJE GRZEWCZEJ

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Komejko

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2014

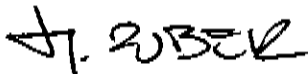


WYKONAWCA :

INWESTOR :

OXXO
40-057 Katowice, ul. PCK 2/4
NIP 648-180-76-17, Regon 271280914
Data opracowania 0019 0109 8530 0025 1516
lipiec 2014 tel. 32 257 07 16

Data zatwierdzenia



OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest remont p.n. "REMONT SALI WIDOWISKOWEJ W DOMU KULTURY W SĄCZOWIE "

CHHARAKTERYSTYKA OBIEKTU, DANE CHARAKTERYSTYCZNE:

Budynek wzniesiony został w latach 60 i 70 XXw, w technologii tradycyjnej o 3-ch kondygnacjach (piwnice, parter, 1 piętro); remont obejmuje część pomieszczeń kondygnacji parteru

powierzchnia projektowana wynosi - 345,13 m².

Zestawienie pomieszczeń: netto:

- 1.Widownia 184,2m²
- 2.Scena 64,13m²
- 3.Kuchnia 29,2m²
- 4.Hol 48,2m²
- 5.Zaplecze sceny 19,4m²

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 1.demontaż istniejącej boazerii drewnianej na ścianach ()
- 2.zerwanie istniejącej posadzki (parkiet drewniany)
- 3.demontaż istniejącego podestu i schodów (konstrukcja drewniana)
- 4.wykucie z muru ościeżnic okiennych (drzwi na taras - do ponownego montażu po pomniejszeniu naświetla)
- 5.wykucie z muru ościeżnic drzwiowych
- 6.demontaż istniejących grzejników (5szt) i instalacji c.o.
- 7.demontaż ścianki czołowej podestu sceny
- 8.zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach
- 9.naprawa, i wyrównanie podłoża ścian po demontażu boazerii - przygotowanie do malowania
- 10.wykonanie ścianki z cegły ceramicznej wys. ok. 20cm na ścianie przy scenie
- 11.wykonanie warstwy hydroizolacji z folii PE na posadzce (wywłocze hydroizolacji na ściany do wys ok. 33cm)
- 12.wykonanie warstwy termoizolacji ze styropianu EPS lub polistyrenu ekstrudowanego XPS gr.5cm
- 13.wykonanie warstwy wylewki zbrojonej siatką stalową gr. 5cm
- 14.przygotowanie podłoża do ułożenia posadzki (parkiet dębowy, lub panele laminowane o klasie odporności na ścieranie AC6 w kolorze Dąb biały lub Dąb klasyczny)
- 15.wykonanie podestu drewnianego zabezp. Ppoż. do stopnia niepalności (stelaż drewniany , 2x OSB kładzione naprzemiennie, warstwa wykończeniowa jak posadzka)
- 16.Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym na konstrukcji ze stelażu stalowego(obudowa słupów)
- 17.Obudowy ścienne z płyty gipsowej cegłopodobnej (obudowy słupów i ściany przy scenie oraz przeciwnie)
- 18.Obudowy ścienne z paneli ściennych drewnianych - w kolorze posadzki (ściana przy scenie oraz przeciwnie)
- 19.Obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym na konstrukcji ze stelażu stalowego(sufit podwieszony)
- 20.Osadzenie ościeżnic drewnianych fabrycznie wykończonych w ściankach z cegły (2szt.)
- 21.Osadzenie skrzydeł drzwiowych fabrycznie wykończonych wewnętrznych pełnych płycinowych (4szt.)
- 22.Osadzenie drzwi istniejących na taras wraz z naświetlem (pomniejszenie naświetla)
- 23.Ułożenie posadzki - parkiet dębowy, lub panele laminowane o klasie odporności na ścieranie AC6 w kolorze Dąb biały lub Dąb klasyczny
- 24.Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłoża cementowo wapiennych z gruntowaniem
- 25.Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem

DZIAŁY PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	37
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	10
1.2	ROBOTY MONTAŻOWE	11	37
2	ROBOTY INSTALACYJNE	38	60
3	WENTYLACJA MECHANICZNA	61	65

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
d.1.1	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych - demontaż obudowy frontu sceny 6,2*0,9	m ²		
			m ²	5,58	
				RAZEM	5,58
d.1.1	2 kalk. własna	Rozebranie boazerii wraz z rusztem na ścianach <pom.1>(17,7+9,9)*2*1,33 - (6,11+1,45*2+1,57)*1,33	m ²		
			m ²	59,34	
				RAZEM	59,34
d.1.1	3 kalk. własna	Demontaż drzwi stalowych, aluminiowych drewnianych 3	szt.		
			szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
d.1.1	4 KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² 1,45*2,05*2	m ²		
			m ²	5,94	
				RAZEM	5,94
d.1.1	5 KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ² - ościeżnice po demontażu do ponownej zabudowy 1,57*4,0	m ²		
			m ²	6,28	
				RAZEM	6,28
d.1.1	6 KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² <ściany> <pom.1>(17,7+9,9)*2*5,73 - ((6,11*3,59)+(1,57*2,8)*9+(1,57*4,0)) + ((6,11+3,59*2)+(1,57+2,8*2)*9+(1,57+4,0*2))*0,5 <pom.2>(6,35+10,1)*2*4,82 - (6,11*3,59) <pom.3>(3,87+7,0)*2*2,65 - (2,66*1,8) + (2,66+1,8*2)*0,5 <pom.4>(8,04+7,39)*2*3,05 <pom.5>((6,63+2,89)+(1,67+2,89))*2*2,65 A (obliczenia pomocnicze) <sufity> <pom.2>64,13 <pom.3>29,2 <pom.4>48,2 <pom.5>19,4 B (obliczenia pomocnicze) (poz.6A - (poz.17+poz.18)) +poz.6B	m ²		
				292,21	
				136,64	
				55,95	
				94,12	
				74,62	
				=====	
				653,54	
				64,13	
				29,20	
				48,20	
				19,40	
				=====	
				160,93	
			m ²	708,60	
				RAZEM	708,60
d.1.1	7 KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
d.1.1	8 kalk. własna	Odwieźlenie zdemontowanych elementów z robót rozbiórkowych jw.: drzwi, ościeżnice, elementy wyposażenia, obudów itp. samochodami samowładowymi na wysypisko na odległość wg wskazań Wykonawcy wraz z kosztem składowania 1	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	9 KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią <pom.2>64,13 <pom.3>29,2 <pom.4>48,2 <pom.5>19,4	m ²		
			m ²	64,13	
			m ²	29,20	
			m ²	48,20	
			m ²	19,40	
				RAZEM	160,93
d.1.1	10 KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią (1,57*2,8)*9+(2,66*1,8)+(0,86*1,56)*4+(1,5*1,56)*2	m ²		
			m ²	54,40	
				RAZEM	54,40
1.2		ROBOTY MONTAŻOWE			
d.1.2	11 KNR-W 4-01 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 6,11*0,2	m ²		
			m ²	1,22	
				RAZEM	1,22
d.1.2	12 KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i planobetonów o pow. do 2 m ² w 1 miejscu - tynki gładkie i naprawa tynków po demontażu boazerii - przyjęto 20% powierzchni ścian <pom.1>(17,7+9,9)*2*5,73 - ((6,11*3,59)+(1,57*2,8)*5) A (obliczenia pomocnicze) poz.12A*20%	m ²		
				272,38	
				=====	
				272,38	
			m ²	54,48	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	54,48
13	d.1.2 kalk. własna	Wykonanie podestu z płyt o zabezpieczeniu ppoż - do stopnia niezapalności: np. 2xOSB gr. 18mm na stelażu drewnianym 9,9*1,5	m ²		
			m ²	14,85	
				RAZEM	14,85
14	KNR-W 2-02 d.1.2 2005-03	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
15	KNR-W 2-02 d.1.2 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 (0,71+2*0,22)*4,45*8	m ²		
			m ²	40,94	
				RAZEM	40,94
16	KNR-W 2-02 d.1.2 2008-03	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach (3,73*4,3)*2+(1,91+1,88)*4,46	m ²		
			m ²	48,98	
				RAZEM	48,98
17	KNR-W 2-02 d.1.2 2007-01	Okladziny z płyt gipsowych dekoracyjnych na ścianach na zaprawie - okładzina ścian i słupów cegłopodobnymi płytami gipsowymi: kamień dekoracyjny <ściany>(3,73*4,3)*2+(1,91+1,88)*4,46 <słupy>(0,71+2*0,22)*4,45*8	m ²		
			m ²	48,98	
			m ²	40,94	
				RAZEM	89,92
18	KNR-W 2-02 d.1.2 20202-03	Ruszty drewniane pod boazerię na ścianach tynkowanych ceglanych 2,46*4,3+6,11*0,88	m ²		
			m ²	15,95	
				RAZEM	15,95
19	KNR-W 2-02 d.1.2 20203-02 analogia	Boazeria z paneli ściennych w kolorze podłogi poz.18	m ²		
			m ²	15,95	
				RAZEM	15,95
20	d.1.2 kalk. własna	Zabezpieczenie narożnika podestu sceny listwą aluminiową 6,2	m		
			m	6,20	
				RAZEM	6,20
21	d.1.2 kalk. własna	Naprawa, wyczyszczenie i wyrównanie podłogi posadzek pod izolację z folii polietylenowej <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
22	KNR-W 2-02 d.1.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe z wywinięciem na ścianę <pom.1>184,2 + (17,7+9,9)*2*0,33	m ²		
			m ²	202,42	
				RAZEM	202,42
23	KNR-W 2-02 d.1.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych EPS lub polistyrenu ekstrudowanego xps gr. 5cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
24	KNNR 2 d.1.2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
25	KNNR 2 d.1.2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiłana grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.24	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
26	KNR-W 2-02 d.1.2 1116-07 analogia	Posadzki - dopłata za zbrojenie siatką stalową posadzek z pozycji jw poz.24	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
27	NNRNKB d.1.2 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych na kleju łącznie z listwami przyściennymi <pom.1>184,2	m ²		
			m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
28	KNR-W 2-02 d.1.2 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne, konstrukcja z profilu aluminiowych, szyba bezpieczna matowa, zabezpieczenie ppoż EI30, wg projektu wykonawczego (1,4*2,05)*2	m ²		
			m ²	5,74	
				RAZEM	5,74
29	d.1.2 kalk. własna	Remont, wyczyszczenie, naprawa z pomniejszeniem i ewentualnym uzupełnieniem zniszczonych elementów drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCW odzyskanych z demontażu o wymiarach 1,57x4,0 m 1	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,00

PRZĘDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.1.2	KNR-W 2-02 1018-05 analogia	Drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCW - drzwi uzyskane z demontażu	m ²		
		1,57*4,0	m ²	6,28	
				RAZEM	6,28
31 d.1.2	kalk. własna	Remont i naprawa ścian w pomieszczeniach po robotach remontowych instalacji elektrycznej i grzewczej	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
32 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		poz.33+poz.34	m ²	708,60	
				RAZEM	708,60
33 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.6A - (poz.17+poz.18)	m ²	547,67	
				RAZEM	547,67
34 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.6B	m ²	160,93	
				RAZEM	160,93
35 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		<pom.1>184,2	m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
36 d.1.2	KNR-W 2-02 1122-07	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		<pom.1>184,2	m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
37 d.1.2	KNR-W 2-02 1610-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 6 m	m ²		
		<pom.1>184,2	m ²	184,20	
				RAZEM	184,20
2		ROBOTY INSTALACYJNE			
38 d.2	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wraz z odwozem materiałów na złomowisko; grzejnik żeliwne członowe wraz z podłączeniem i przewodami doprowadzającymi	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.2	KNR 0-13 0127-01 analogia	Rurociągi z rur wielowarstwowych zespolonych (PEX-AL-PEX) wraz z kształtkami łączone za pomocą złączek zaprasowywanych o śr. 20 mm	m		
		46	m	46,00	
				RAZEM	46,00
40 d.2	KNR 0-13 0127-02 analogia	Rurociągi z rur wielowarstwowych zespolonych (PEX-AL-PEX) wraz z kształtkami łączone za pomocą złączek zaprasowywanych o śr. 25 mm	m		
		21	m	21,00	
				RAZEM	21,00
41 d.2	KNR 0-13 0127-03 analogia	Rurociągi z rur wielowarstwowych zespolonych (PEX-AL-PEX) wraz z kształtkami łączone za pomocą złączek zaprasowywanych o śr. 32 mm	m		
		52	m	52,00	
				RAZEM	52,00
42 d.2	KNR 0-13 0127-04 analogia	Rurociągi z rur wielowarstwowych zespolonych (PEX-AL-PEX) wraz z kształtkami łączone za pomocą złączek zaprasowywanych o śr. 40 mm	m		
		16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
43 d.2	KNR 0-35 0208-02	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 13,0 m ³ /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1 1/4" (32 mm) wraz z podejściem: H= 27,1kPa; V=0,5dm ³ /s	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik uniwersalny zintegrowany z wkładką zaworową:	szt.		
		- 21VM/900 L=720mm - 1szt - 21VM/900 L=1200mm - 1szt	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45 d.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - grzejnik uniwersalny zintegrowany z wkładką zaworową:	szt.		
		- 33VM/900 L=1120mm - 9szt	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
46 d.2	KNNR 4 0411-04	Zawór kulowy o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
47	KNNR 4 d.2 0411-04	Zawór zwrotny o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48	KNR 0-31 d.2 0208-05	Odpowietzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
49	KNNR 4 d.2 0411-05	Filtry mosiężne siatkowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
50	KNNR 4 d.2 0412-05 analogia	Główce termostatyczne z czujnikiem wbudowanym do grzejników z wkładką zaworową o średnicy 15mm	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
51	KNR 0-31 d.2 0208-03	Zawory grzejnikowe powrotne kątowe z możliwością spustu wody do grzejników płytowych o śr. 15 mm	kpl.		
		11	kpl.	11,00	
				RAZEM	11,00
52	KNNR 4 d.2 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
		11	kpl.	11,00	
				RAZEM	11,00
53	KNNR 4 d.2 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1,00	
				RAZEM	1,00
54	KNNR 4 d.2 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
		135	m	135,00	
				RAZEM	135,00
55	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		11	urz.	11,00	
				RAZEM	11,00
56	KNR 0-34 d.2 0101-14	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 25 mm	m		
		46	m	46,00	
				RAZEM	46,00
57	KNR 0-34 d.2 0101-15	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 25 mm	m		
		21	m	21,00	
				RAZEM	21,00
58	KNR 0-34 d.2 0110-14 analogia	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 40 mm	m		
		52	m	52,00	
				RAZEM	52,00
59	KNR 0-34 d.2 0110-14 analogia	Izolacja rurociągów śr. 42 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr. 40 mm	m		
		16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
60	d.2 kalk. własna	Wykonanie przepustów szczelnych dla rur instalacyjnych na przejściach przez przegrody budowlane wraz z wykonaniem otworów i uszczelnieniem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		WENTYLACJA MECHANICZNA			
61	d.3 kalk. własna	Kanały i kształtki z blachy stalowej ocynkowanej wraz z materiałami montażowymi i uszczelniającymi	m ²		
		54	m ²	54,00	
				RAZEM	54,00
62	KNR-W 2-17 d.3 0131-02	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, do przewodów o śr. do 200 mm	szt.		
		20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
63	KNR-W 2-17 d.3 0131-03	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, do przewodów o śr. do 315 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
64	d.3 kalk. własna	Nawiewniki wirowe, kwadratowe ze skrzynką rozprężną, bocznym króćcem przyłączeniowym do montażu w suficie podwieszanym	szt.		
		20	szt.	20,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	20,00
65	KNR-W 2-17	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. do 315 mm	szt.		
d.3	0155-03	2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00